

FICHA DO IMÓVEL

€ 1 350 000,00

🏠 ARMAZÉM

☰ VENDA

⚡ USADO



RAMALDE - PORTO | PORTO



4



0



2800.00m²



Descrição

O armazém está localizado muito perto de uma zona residencial, em frente a uma escola secundária, ao lado da Firmo, das novas instalações do ACP e próximo do Hospital da Prelada, com lojas Pingo Doce e Continente nas imediações.

Está a cerca de 800 metros da saída mais próxima da VCI .

Para além de um 1.º piso de escritórios, com cerca de 240 m2, tem as seguintes áreas:

- Área total do terreno: 2.580,95 m²;
- Área de implantação do edifício: 1.760 m²;
- Área do logradouro: 820 m2;
- Área bruta de construção: 2.000 m².

Tem vários balneários e café instalado numa das entradas.

Estacionamento para 6 a 8 automóveis no exterior

Zonas envolventes

Áreas de Lazer Infantil; Auto-Estrada; Banco; Bombeiros; Centro Comercial; Escola; Espaços Verdes; Farmácia; Hipermercado; Hospital; Metro; Polícia; Posto de Combustível; Praça Táxis; Transportes Públicos;

Equipamentos

Alarme; Detector de Intrusão; Portão Eléctrico;

